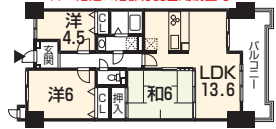


マンション **グローバル堅田II 1309号**

アヤハのリノベーション物件! 改装済!

1480万円 (税込) ●専面67.35㎡ ●バル10.02㎡

★14階建13階部分琵琶湖眺望可



●大津市今堅田3丁目●JR湖西線堅田駅歩14分●鉄骨鉄筋コンクリート造14階建13階部分●築1995年3月●管理費(月)9940円●修繕積立金(月)11040円●管理/日勤・全部委託●引渡/即時 (売主)

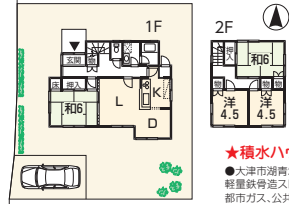


★南西向き 陽当り良好
★平成29年11月改装済
●システムバス、システムキッチン(カップボード付)、洗面台、トイレ新調●フローリング張替え●全室クロス張替え●廊下等LED照明新調●各室LED照明新調●トイレ、洗面、キッチン、玄関CF張替え●畳表替え●換気扇●網戸張替え●ワイドスイッチ新調 他

一戸建 **大津市湖青2丁目9-11**

アヤハのリノベーション物件! 改装済! 小野駅徒歩7分

1880万円 (税込) ●宅地230.22㎡ ●建延109.86㎡



★平成29年5月改装済
●外壁塗替え●バス、キッチン、洗面台、トイレ、給湯器新調●フローリング張替え●全室クロス張替え 他
★土地約69.64坪 庭あり
★積水ハウス軽量鉄骨造4LDK
●大津市湖青2丁目●JR湖西線小野駅歩7分●軽量鉄骨造スレート葺2階建●築1978年8月●都市ガス、公共下水●引渡/即時 (売主)

一戸建 **大津市清和町4-14**

アヤハのリノベーション物件! 改装済! 和風建築の家

1870万円 (税込) ●宅地173.57㎡ ●建延111.23㎡



★土地約52.5坪 建物約33.64坪
★平成29年6月改装済
●外壁塗替え●瓦屋根漆喰補修●バス、キッチン、洗面台、トイレ、給湯器新調●フローリング張替え●全室クロス張替え 他
★南側庭につき陽当り良好
●大津市清和町●JR湖西線小野駅よりバス乗車8分、真野北小前歩4分●木造瓦葺2階建●築1987年10月●都市G、公共下水●引渡/即時 (売主)

一戸建 **大津市清和町28-5**

アヤハのリノベーション物件! 改装済! JI0既存住宅低価格適合物件

1880万円 (税込) ●宅地164.67㎡ ●建延127.88㎡



★駐車2台可: 平成29年4月/ 駐車場拡張工事済
★平成28年8月改装済
●外壁、屋根塗替え●バス、キッチン、洗面台、トイレ、給湯器新調●フローリング張替え●全室クロス張替え 他
★ダイワハウス 軽量鉄骨造5LDK
●大津市清和町●JR湖西線小野駅よりバス乗車11分、緑町北口徒歩2分●軽量鉄骨造スレート葺2階建●築1990年3月●都市G、公共下水●引渡/即時 (売主)

新築 **大津市雄琴北2丁目**

新築キャンペーン対象物件

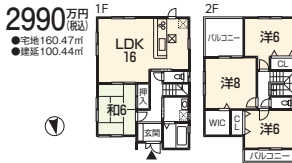
★JRおごと温泉駅徒歩4分 ★駐車2台可 ★施工例内覧可

標準 ■Low-eペアガラス ■電気施設スマートコントロールキー搭載の玄関ドア
装備 ■浴室暖房乾燥機付 ■カラーモニター付インターホン ■システムキッチン

1号地 ●建築確認番号/第17-2181号



2号地 ●建築確認番号/第17-2182号



2990万円 (税込) ●宅地160.48㎡ ●建延101.25㎡

2990万円 (税込) ●宅地160.47㎡ ●建延100.44㎡

●大津市雄琴北2丁目●JR湖西線おごと温泉駅徒歩4分●木造2階建●完成予定/2018年2月●引渡/2018年2月下旬 (仲介)

一戸建 **大津市堅田1丁目**

2980万円 ●宅地156.17㎡ ●建延131.65㎡

★平成25年4月建築!
★オール電化(エコキュート)
★太陽光発電
★エス・バイ・エル木質系パネル構法



一戸建 **大津市仰木の里7丁目**

1380万円 ●宅地204.00㎡ ●建延122.32㎡

★土地約61坪・建物約37坪
★平成21年7月改装済
●キッチンバス洗面台新調
●平成28年11月改装済
●平成28年8帖→洋室8帖
★南西向き 陽当り良好
●大津市仰木の里7丁目●この公公園前バス停歩3分●木造瓦葺2階建●築1987年4月●引渡/即時 (仲介)

売土地 **大津市雄琴5丁目**

980万円 ●土地132.52㎡ (約40.08坪)

★建築条件なし
★お好きな工務店、ハウスメーカーにて建築いただけます。
●大津市雄琴5丁目●JR湖西線おごと温泉駅徒歩12分●地目/宅地●第1種住居地域●建ぺい率70%●容積率200% (仲介)
★JRおごと温泉駅 徒歩12分
★北西角地
★解体更地渡し

売土地 **大津市朝日1丁目**

1680万円 ●土地240.52㎡ (約72.75坪)

★建築条件なし
★お好きな工務店、ハウスメーカーにて建築いただけます。
●大津市朝日1丁目●JR湖西線小野駅歩8分●地目/宅地●第1種低層住居専用地域●建ぺい率50%●容積率80%●都市G、公営水道、公共下水●現況/更地●引渡/相談 (仲介)
★南面道路、陽当り良好
★土地約72.75坪
★JRおごと温泉駅 徒歩12分

売土地 **大津市雄琴北1丁目**

1780万円 ●土地210.00㎡ (約63.52坪)

★建築条件なし
★お好きな工務店、ハウスメーカーにて建築いただけます。
●大津市雄琴北1丁目●JR湖西線おごと温泉駅徒歩3分●地目/宅地●第1種低層住居専用地域●建ぺい率50%●容積率80%●都市G、公営水道、公共下水●現況/更地(畑)●引渡/相談 (仲介)
★土地約63.52坪
★南西向き陽当り良好
★JRおごと温泉駅 徒歩3分



アヤハ不動産株式会社

国土交通大臣免許第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会会員
建設業/滋賀県知事許可(特-26)第11785号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
大津市本堅田五丁目21-14

堅田営業所

0120-88-2662
077-574-2103 FAX 077-574-1670



売物件求む 相談無料