

**新築 オープンハウス開催 4/20(土)・21(日) 13:00~17:00**

**① 栗東市 中沢2丁目**

**2798万** 税◆宅地 99.48㎡  
円 込◆建延 89.42㎡

- ★JR草津駅歩15分
- ★普1台+軽1台駐車可能
- ★全室照明器具

LDKエアコン1台・  
浴室TV付



**H31年4月完成済の新築一戸建**



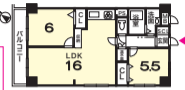
・木造2階建・完成済H31年4月(仲介)

**② 草津ロイヤルプラザ 1480万** 税◆専面 61.60㎡  
円 込◆バル 6.72㎡



**即入居可** ★アヤハ不動産のリフォーム済物件!

- ★H30年8月室内全面リフォーム済
- ★水廻り設備新調
- ★フローリング貼
- ★建具新調…等



・草津市草津2丁目・RC造7階建3階部分・築S60年3月・管積等22950円(月) (売主)

★JR草津駅歩12分  
★角部屋・陽当り良好

**④ 草津市東草津3丁目 2730万** 税◆宅地167.05㎡  
円 込◆建延156.08㎡



- ★JR草津駅歩18分
- ★ミサワホームの家
- ★オール電化
- ★6SLDK 47坪超え
- ★住宅地内南西向き、陽当り良好
- ★駐車2台可



・木造2階建・築H6年11月(仲介)

**③ ユニハイム草津 1930万** 税◆専面70.68㎡  
円 込◆バル 9.30㎡



**即入居可** ★JR草津駅歩7分  
★南西向きバルコニー

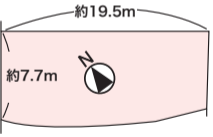
- ★オートロックシステム
- ★宅配ロッカー完備
- ★現況空室



・草津市若竹町・RC造7階建3階部分・築H7年3月・管積等15010円(月) (仲介)

**⑤ 草津市草津4丁目 2280万** 税◆土地156.48㎡  
円 (約47.33坪)

- ★建築条件なし (お好きなハウスメーカー・工務店で建築して頂けます)
- ★JR草津駅歩17分
- ★土地約47.33坪
- ★敷地南側水路につき陽当り良好



・地目/宅地・一種住居・建60%・容200%(古家付)(仲介)



**アヤハ不動産株式会社**

**草津営業所**

草津市西大路町6-6  
(JR草津駅西口西へ400m)

■営業時間/9:30~18:00  
■定休日/毎週水曜・第2、4火曜日定休



**0120(63)6066**

<https://ayaha-home.co.jp/> ※広告有効期限 R1.5月末日