

その空家・空地 持て余していませんか？

地元での売却・賃貸の実績が豊富な
アヤハ不動産にご相談ください！

スマホ査定

QRコードで簡単
お問い合わせOK♪

お家にいながら
スマホで査定が出来ます

売りたい方

お客様一人ひとりにあった最善の売却プランをご提案致します。
また弊社では即金買取も可能です。(買取には規定有)
極秘・確実・迅速に現金化したいのご要望にも
お応え致しております。



売却査定のご相談フォームはこちらから！

QRコードを読み取っていただくと、
アヤハ不動産ホームページの【査定依頼フォーム】へ飛びます♪

貸したい方

弊社では多くのオーナー様からご信頼を頂き、分譲マンションの
1部屋から貸家、月極駐車場、店舗、事務所、倉庫、マンション
1棟まで幅広く管理をお任せ頂いております。



賃貸査定のご相談フォームはこちらから！

QRコードを読み取っていただくと、
アヤハ不動産ホームページの【査定依頼フォーム】へ飛びます♪



査定・相談
無料!!

セイコー大津 880万円
新登場!! 京阪三井寺駅歩2分 びわ湖浜大津駅歩5分 7階 3DK
★南西角部屋 琵琶湖・疎水・山々の眺望良好
■大津市浜大津4丁目 ■京阪三井寺駅歩2分/びわ湖浜大津駅歩5分
■専有面積/58.39㎡ ■バルコニー/16.53㎡ ■管理費等/22,550円
■鉄骨鉄筋コンクリート造8階建7階部分 ■昭和54年10月築 ■仲介

大津東 スカイハイツ 1,480万円
新登場!! JR・京阪膳所駅歩8分 6階 3LDK
★南向きバルコニーにつき 日当たり良好
★過去にリフォーム履歴有
■平野小学校 歩11分(約850m)
■打出中学校 歩20分(約1,600m)
■大津市馬場3丁目 ■JR・京阪膳所駅歩8分
■専有面積/78.60㎡ ■バルコニー/8.40㎡
■鉄筋コンクリート造7階建6階部分
■管理費等/20,440円 ■昭和56年6月築 ■仲介

シャルマンコーポ 草津 1,580万円
新登場!! JR草津駅歩4分 3階 3LDK
★南東向きバルコニー
★近隣にショッピング施設多数有
■ファミリーマート草津西大路店 歩1分(約80m)
■阪急オアシス草津店 歩3分(約210m)
■エイスクエア 歩4分(約290m)
■草津市西大路町 ■JR草津駅歩4分
■専有面積/78.75㎡ ■バルコニー/6.30㎡
■鉄骨鉄筋コンクリート造11階建3階部分
■管理費等/13,800円 ■昭和51年3月築 ■仲介

リヴラン 大津・石山 1,680万円
新登場!! JR石山駅歩16分 京阪石山寺駅歩5分 9階 3LDK
★四方角部屋 (一部屋独立棟の9階部分)
★南西側・北西側の2面バルコニー 瀬田川望めず
★陽当り・通風良好
■大津市登谷 ■JR石山駅歩16分
■専有面積/72.58㎡ ■バルコニー/17.74㎡
■鉄骨鉄筋コンクリート造11階建9階部分
■管理費等/24,410円 ■平成9年3月築 ■仲介

エスリード 大津におの浜 2,980万円
新登場!! JR・京阪膳所駅歩13分 9階 2SLDK
★南向きバルコニーにつき 陽当り・通風良好
■パロー大津店 歩4分(約250m)
■ファミリーマート大津西の庄店 歩4分(約300m)
■オーミー大津テラス 歩12分(約900m)
■大津市におの浜4丁目 ■JR・京阪膳所駅歩13分
■専有面積/68.26㎡ ■バルコニー/11.70㎡ ■鉄筋コンクリート造14階建9階部分
■管理費等/15,000円 ■平成28年2月築 ■仲介

赤尾町 1,480万円
新登場!! 建築条件無 お好きな工務店 建築会社等で建てていただけます
★更地 (建物解体中)
■ドラッグユタカ南郷店 歩8分(約650m)
■ファミリーマートそがわ千町店 歩9分(約700m)
■フレンドマート南郷店 歩10分(約800m)
■大津市赤尾町 ■JR石山駅バス14分 赤川バス停徒歩9分
■土地面積/154.26㎡ (約46.66坪) ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■用途地域/第一種中高層住居専用地域
■引渡時期/相談 ■上・下水道、都市ガス ■売主

竜が丘 1,580万円
新登場!! JR・京阪膳所駅歩12分
★住環境良好
★2階から琵琶湖が望めます
■セブイレブン大津竜が丘店 歩4分(約300m)
■コブゼ 歩10分(約800m)
■平野小学校 歩15分(約1,300m)
■大津市竜が丘
■土地/149.0㎡ (45.07坪)
■建延/90.51㎡ (27.37坪)
■有効敷地面積/113.90㎡ (約34.45坪)
■軽量鉄骨・木造2階建 ■昭和48年8月 ■仲介

中庄1丁目3号地 3,280万円 (税込)
アヤホームの新築住宅 即入居可
■大津市中庄1丁目 ■JR膳所駅歩21分/京阪中ノ庄駅歩3分
■土地/151.97㎡ (45.97坪) ■建延/95.78㎡ (28.97坪)
■木造2階建 ■完成済 ■売主
残り1区画 ウッドショック価格影響前(調達)の希少物件
★外構工事済
★土地約45.9坪
★駐車3台可
★ガス床暖房(L・D)
★全室LED照明付
■フレスコZEZエ店 歩9分(約690m)
■膳所小学校 歩5分(約410m)
■栗津中学校 歩13分(約1,000m)

●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は壁芯計算ですので、登記面積(内法計算)は若干減少致します。●「建築条件付」とは、土地売買契約後、売主と建物請負契約を締結することを条件とするもの。建物請負契約が成立しなかった場合には土地売買契約は解除となり支払った代金は全額無利息で返金されます。●広告作成中に売却済及び条件変更となった場合はご了承ください。※掲載図面は概略を紹介するものです。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

国土交通大臣免許①第3088号 滋賀県宅地建物取引業協会会員 建設業/滋賀県知事許可(特-1)第11785号
賃貸住宅管理業者登録/国土交通大臣(02)第007404号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

アヤハ不動産株式会社

〒520-0802 大津市馬場2丁目7-7 (ときめき坂沿い)

大津営業所

TEL 077-525-5522 FAX 077-522-2363

HomePage <https://ayaha-home.co.jp/> E-mail arnet-ot@ayaha.co.jp



0120-40-9439

土・日・祝日も営業
定休日/毎週火曜日・水曜日



広告有効期限: 令和4年10月15日

