

アヤハ不動産の 新築一戸建 が新登場です♪ ただいま建築中

JR近江八幡駅歩15分の好立地！閑静な区画整理地内

新築
一戸建

近江八幡市中村町

新登場!!

3,980 (税込)
万円

■近江八幡市中村町 ■JR近江八幡駅歩15分 ■土地/170.35㎡(51.53坪)
■建延/109.29㎡(33.06坪) ■木造2階建 ■令和3年10月下旬完成予定
■第R03確認建築滋建住00692号 ■売主

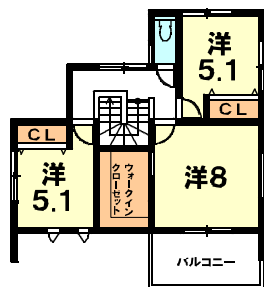
詳細はこちら
(アヤハ不動産HP)



★土地約51.53坪 (4LDK)

★駐車3台可 ★外構工事込

(完成予想パース)



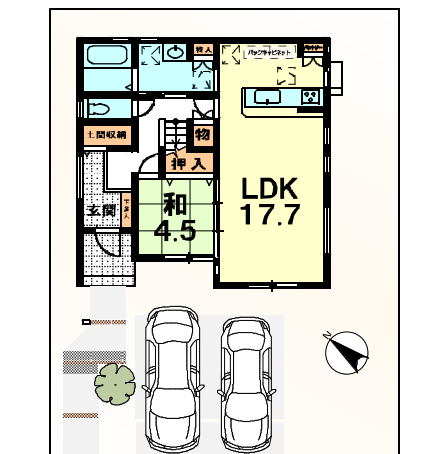
オール
電化

南西向き
日当たり良好♪



設備
充実

・食器洗浄乾燥機付システムキッチン
・キッチンバックキャビネット ・パントリー
・浴室暖房乾燥機付システムバス
・三面鏡付洗面化粧台
・温水洗浄暖房便座 ・玄関土間収納



周辺施設徒歩圏内♪

スーパーや小学校が近くて便利!

- スギ薬局近江八幡店歩5分(約340m)
- アルプラザ近江八幡歩5分(約400m)
- 八幡小学校歩11分(約830m)



現地

ノバ近江八幡

780 万円

JR近江八幡駅歩11分

新登場!!

★2階部分 南西向き

(3LDK) バルコニー!

日当たり・通風良好

■マルゼン近江八幡店

歩4分(約320m)

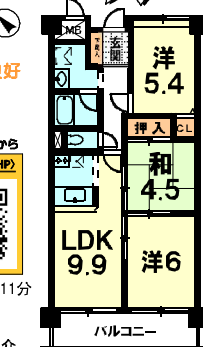
詳細はこちら
(アヤハ不動産HP)

■近江八幡市日吉野町 ■JR近江八幡駅歩11分

■専有面積/57.91㎡ ■バルコニー/9.12㎡

■鉄筋コンクリート造6階建2階部分

■管理費等/19,340円 ■平成1年1月築 ■仲介



戸建 竜王 松が丘

1,190 万円

土地約60.61坪

■三井アウトレットパーク

滋賀竜王歩13分(約1020m)

角地

日当たり良好

LDK14

洋6

和6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

★駐車
2台可

(5LDK)

■蒲生郡竜王町小口

■JR近江八幡駅バス

■松が丘口徒歩5分

■土地/200.39㎡(60.61坪)

■建延/109.30㎡(33.06坪)

■木造2階建

■平成5年2月築 ■仲介

■近江八幡市宮内町 ■JR近江八幡駅歩34分 ■土地/150.49㎡(45.52坪)

■建延/96.39㎡(29.15坪) ■木造2階建 ■令和2年9月完成 ■仲介

■近江八幡市宮内町 ■JR近江八幡駅歩34分 ■土地/150.49㎡(45.52坪)

■建延/96.39㎡(29.15坪) ■木造2階建 ■令和2年9月完成 ■仲介

■近江八幡市宮内町 ■JR近江八幡駅歩34分 ■土地/150.49㎡(45.52坪)

■建延/96.39㎡(29.15坪) ■木造2階建 ■令和2年9月完成 ■仲介

■近江八幡市宮内町 ■JR近江八幡駅歩34分 ■土地/150.49㎡(45.52坪)

■建延/96.39㎡(29.15坪) ■木造2階建 ■令和2年9月完成 ■仲介

■近江八幡市宮内町 ■JR近江八幡駅歩34分 ■土地/150.49㎡(45.52坪)

■建延/96.39㎡(29.15坪) ■木造2階建 ■令和2年9月完成 ■仲介

■近江八幡市宮内町 ■JR近江八幡駅歩34分 ■土地/150.49㎡(45.52坪)

■建延/96.39㎡(29.15坪) ■木造2階建 ■令和2年9月完成 ■仲介

■近江八幡市宮内町 ■JR近江八幡駅歩34分 ■土地/150.49㎡(45.52坪)

■建延/96.39㎡(29.15坪) ■木造2階建 ■令和2年9月完成 ■仲介

■近江八幡市宮内町 ■JR近江八幡駅歩34分 ■土地/150.49㎡(45.52坪)

■建延/96.39㎡(29.15坪) ■木造2階建 ■令和2年9月完成 ■仲介

■近江八幡市宮内町 ■JR近江八幡駅歩34分 ■土地/150.49㎡(45.52坪)

■建延/96.39㎡(29.15坪) ■木造2階建 ■令和2年9月完成 ■仲介

近江八幡グリーン
マンションⅡ 番館

1,580 万円

JR近江八幡駅歩16分

南西向き
バルコニー!

★12階部分・角部屋!

(3LDK) 日当たり・通風・眺望良好

■アルプラザ近江八幡店

歩6分(約420m)

詳細はこちら
(アヤハ不動産HP)

■近江八幡市中村町 ■JR近江八幡駅歩16分

■専有面積/75.71㎡ ■バルコニー/10.16㎡

■鉄骨鉄筋コンクリート造15階建12階部分

■管理費等/20,290円 ■平成7年2月築 ■仲介



戸建 愛荘 中宿

1,480 万円

平成26年築

新登場!!

★土地約45.44坪

★駐車2台可

太陽光発電
システム(3.0KW)

南東向き
日当たり
良好

LDK17

洋8

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

洋6

オール
電化

4LDK+納戸

■愛知都愛荘町中宿 ■近江鉄道愛知川駅歩7分

■土地/150.22㎡(45.44坪) ■建延/106.11㎡(32.09坪)

■木造2階建 ■平成26年10月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

ヴィア夢木香
近江八幡Ⅰ

2,890 万円

JR近江八幡駅歩2分

新価格!!

★8階部分 (3LDK)

★オートロック

南東向き
バルコニー!

ベットの
(規約有)

詳細はこちら
(アヤハ不動産HP)

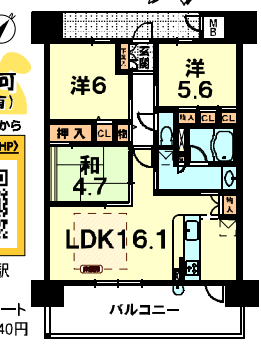
■近江八幡市鷹飼町 ■JR近江八幡駅

歩2分 ■専有面積/72.20㎡

■バルコニー/15.20㎡ ■鉄筋コンクリート

造11階建8階部分 ■管理費等/19,140円

■平成26年1月築 ■仲介



戸建 八幡 江頭町

1,999 (税込)
万円

室内外リフォーム完了済!

■全室クロス貼替 ■最新調 ■洗面台・トイレ入替

■シャワー・ホース交換 ■水栓取替 ■ガスコンロ新調

■TVドアホン新調 ■ハウスクリーニング

■外壁・雨戸・雨樋塗装 など (令和3年6月完了)

★駐車2台可

即入居可

LDK

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

洋室

4LDK+納戸

■フレンドマート

江頭店

歩2分(約140m)

■近江八幡市江頭町

■JR近江八幡駅バス江頭歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

■近江八幡市江頭町 ■JR近江八幡駅歩1分 ■土地/148.79㎡(45.00坪)

■建延/139.50㎡(42.19坪) ■木造2階建 ■平成15年12月築 ■仲介

●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は壁芯計算ですので、登記面積(内法計算)は若干減少致します。●「建築条件付」とは、土地売買契約後、売主と建物請負契約を締結することを条件とするもの。建物請負契約が成立しなかった場合には土地売買契約は解除となり支払った代金は全額無利息で返金されます。●広告作成中に売却済及び条件変更となった場合はご了承ください。※掲載図面は概略を紹介するものです。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

国土交通大臣免許(特)第3088号 滋賀県宅地建物取引業協会会員 建設業/滋賀県知事許可(特-1)第11785号 賃貸住宅管理業者登録/国土交通大臣(2)第245号(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

アヤハ不動産株式会社

近江八幡営業所