

アヤハ不動産のおすすめ物件情報

各物件のQRコードから
詳細をご覧ください



アヤハ不動産施工のモデルハウス

3
棟
共
通

20年保証システム
耐震等級3相当
高気密・高断熱
省エネ等級最高ランク4

- ・外構工事込み ・玄関土間収納付き
- ・食器洗浄乾燥機付 ・キッチンバックキャビネット付
- ・浴室暖房乾燥機 ・三面鏡シャワードレッサー
- ・全室照明器具付 ・TVモニターホン
- ・アルミ樹脂複合サッシ+Low-eペアガラス
- ・熱交換式24時間換気 ・南西向きバルコニー
- ・天井高2.5m ・木造ガルバリウム鋼板葺

JR「南彦根駅」へ徒歩8分から9分
ビバシティ彦根へ徒歩6分から7分

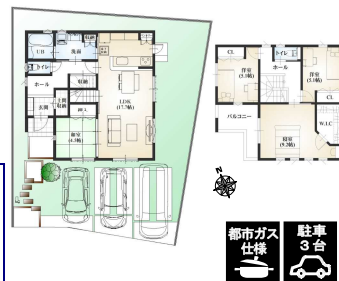
7
号地

彦根市竹ヶ鼻町 3,380 (税込) 万円



完成済！ご案内可能です

- ★床暖房2ヶ所有り
(リビング・ダイニング)
- ★快適さを生み出す
ベスポジ収納のお家です



都市ガス
仕様
駐車
3台

■JR南彦根駅徒歩8分 ■土地/165.00㎡ (49.91坪) ■建物/111.78㎡ (33.81坪) ■木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ■令和5年7月完成 ■売主

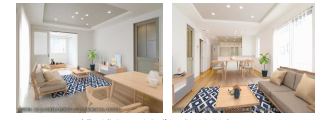
25
号地

彦根市竹ヶ鼻町 3,420 (税込) 万円



完成済！ご案内可能です

- ★床暖房2ヶ所有り(リビング・ダイニング)
- ★広々とした洗面脱衣室がある間取り
家族が集まっても快適な空間です



都市ガス
仕様
駐車
3台

■JR南彦根駅徒歩8分 ■土地/162.49㎡ (49.15坪) ■建物/108.47㎡ (32.81坪) ■木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ■令和4年10月完成 ■売主

26
号地

彦根市竹ヶ鼻町 3,320 (税込) 万円



完成済！ご案内可能です

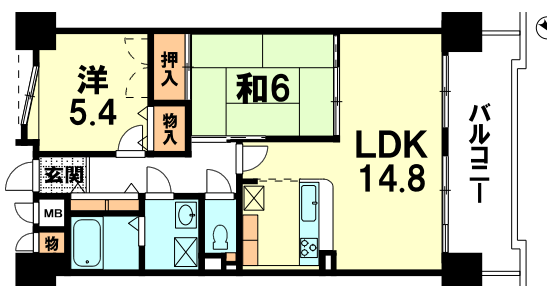
- ★床暖房2ヶ所有り(リビング・ダイニング)
- ★LDKにエアコン1基付・全室照明器具付
- ★洗面室2WAY動線でストレスフリーのお家です



都市ガス
仕様
駐車
2台

■JR南彦根駅徒歩8分 ■土地/162.47㎡ (49.14坪) ■建物/108.47㎡ (32.81坪) ■木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ■令和4年10月完成 ■売主

NEW
マンション M'プラザ彦根駅前 1,550 (税込) 万円



■彦根市安清東町 ■JR彦根駅徒歩5分 ■専有面積/59.48㎡ (17.99坪) ■バルコニー/10.80㎡
■鉄骨鉄筋コンクリート造15階建3階部分 ■平成8年8月築 ■管理費等/12,150円 ■売主



★アヤハ不動産のリフォーム済み売主物件
★JR彦根駅徒歩5分 ★2LDK・専用倉庫付き

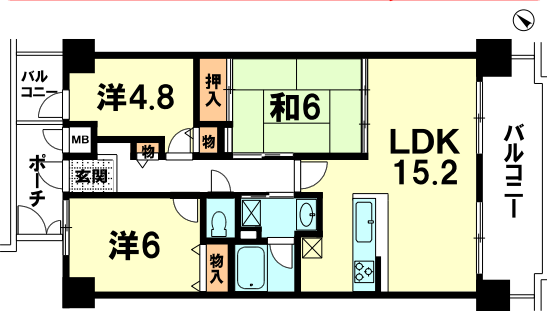
令和5年10月リフォーム済

- *キッチン、浴室、洗面台、トイレ、給湯器 新調
- *全室 クロス張替・クッションフロア張替
- *フローリング張替・網戸張替
- *和室 襖貼替、畳表替
- *カッボード、ダウンライト 新調 など

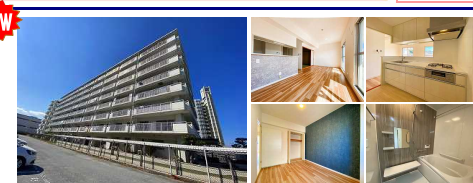


360°パノラマ

NEW
マンション パサージュ彦根 1,680 (税込) 万円



■彦根市外町 ■JR彦根駅徒歩8分 ■専有面積/68.67㎡ (20.77坪) ■バルコニー/13.66㎡
■鉄筋コンクリート造8階建6階部分 ■平成2年3月築 ■管理費等/21,230円 ■売主



★アヤハ不動産のリフォーム済み売主物件
★JR彦根駅徒歩8分 ★3LDK・専用ポーチ付き

令和5年10月リフォーム済

- *キッチン、浴室、洗面台、トイレ、給湯器 新調
- *全室 クロス張替・クッションフロア張替
- *フローリング張替・網戸張替
- *和室 襖貼替、畳表替
- *キッチンカウンター新調
- *建具一部新調 など



360°パノラマ

マンション パサージュ彦根 1,190 万円



- ★JR彦根駅徒歩8分
- ★専有面積74.12㎡の3LDK
- ★3面バルコニー ★角部屋



詳細はこちら
360°パノラマ

- ローソク外周約150m
- ドラッグストアモリ駅東店 約280m
- アル・プラザ彦根 約700m

■彦根市外町 ■JR彦根駅徒歩8分 ■専有面積/74.12㎡ (22.42坪)
■バルコニー/20.29㎡ ■鉄筋コンクリート造8階建3階部分
■平成2年3月築 ■管理費等/22,930円 ■仲介

マンション M'プラザ彦根駅前 1,500 万円



- ★JR彦根駅徒歩5分
- ★専有面積 81.05㎡の広々4LDK
- ★3面バルコニー ★角部屋
- ★高層階につき眺望・通風良好



詳細はこちら
360°パノラマ

- 佐和山小学校 約750m
- 彦根東中学校 約900m

■彦根市安清東町 ■JR彦根駅徒歩5分 ■専有面積/81.05㎡ (24.51坪) ■バルコニー/23.05㎡
■鉄骨鉄筋コンクリート造15階建12階部分 ■平成8年8月築 ■管理費等/16,550円 ■仲介

●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は壁芯計算ですので、登記面積(内法計算)は若干減少致します。●公団・公社分譲物件の場合は、公団・公社の譲渡承認が必要となる場合があります。
●掲載物件の情報は2023年11月6日現在のものです。広告作成中に売却済及び条件変更となった場合はご了承ください。●掲載図面は概略を紹介するものです。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

広告有効期限：2023年12月15日迄