

新登場 中古マンション **アトラスタワー草津**

5,950 万円

JR草津駅徒歩3分

2020年2月建築

免震構法タワーマンション

南西向き、日当り良好

ペット飼育可(規約有)

設備充実・周辺施設充実

【設備】
・床暖房・ディスポージャー・宅配BOX
・浴室暖房乾燥機(ミストサウナ機能付)

【周辺施設】
・くさつ平和堂:徒歩3分
・草津第二小学校:徒歩5分
・de愛ひろば:徒歩2分

物件資料を
ご覧頂けます

●草津市大路1丁目●JR草津駅徒歩3分●鉄骨鉄筋コンクリート造●建築年月2020年(令和2年)2月
●26階建て7階部分●専有面積73.42㎡(22.2坪)●バルコニー12.9㎡(3.9坪)●管理費等14,600円/月
●積立金7,350円/月○仲介

中古マンション **メゾンドール瀬田・公園都市Ⅰ番館**

1,480 (税込) 万円

13階建て9階部分

琵琶湖の眺望可

全居室収納有

リフォーム後の引渡し

【リフォーム内容】
・クロス貼替・床一部貼替
・畳・襖表替
・ハウスクリーニング

●草津市笠山5丁目●JR南草津駅バス12分「クレスト草津前」停下車徒歩3分●鉄骨鉄筋コンクリート造
●専有面積66.33㎡(20.06坪)●バルコニー10.53㎡(3.18坪)●管理費等7,000円/月
●積立金11,940円/月●13階建て9階部分●建築年月1995年(平成7年)12月○仲介

物件資料を
ご覧頂けます

中古マンション **ヴィア・プレzzo**

1,988 (税込) 万円

14階建て9階部分

琵琶湖の眺望良好

ペット飼育可(規約有)

【リフォーム内容】
・システムキッチン交換
・フローリング張替(洋室2部屋)
・ウォシュレット交換
・クロス、CF、貼替・畳表替
・ハウスクリーニング

●草津市矢橋町●JR南草津駅バス10分「矢橋北口」停下車徒歩9分●鉄骨鉄筋コンクリート造
●専有面積74.97㎡(22.67坪)●バルコニー10.49㎡(3.17坪)●管理費等8,000円/月
●積立金7,900円/月●その他費用500円/月●14階建て9階部分●建築年月1998年(平成10年)7月○仲介

物件資料を
ご覧頂けます

中古マンション **アメニティ南草津Ⅳ** 玉川小学区

3,398 (税込) 万円

JR南草津駅徒歩3分

14階建て3階部分

南向きバルコニー

【2022年5月】
・キッチン、ユニットバス新調
・洗面台、トイレ、建具、給湯器新調
・LDIに造作棚施工
・和室から洋室へ変更
・床フロアタイル施工

●草津市野路1丁目●JR南草津駅徒歩3分●鉄骨鉄筋コンクリート造●専有面積72.83㎡(22.03坪)
●バルコニー11.36㎡(3.43坪)●管理費等8,470円/月●積立金5,570円/月
●その他費用250円/月●建築年月2000年(平成12年)11月○仲介

物件資料を
ご覧頂けます

中古マンション **アメニティ南草津Ⅷ** 玉川小学区

3,470 (税込) 万円

JR南草津駅徒歩3分

14階建て8階部分

【2023年9月】
・新調
・キッチン、浴室、洗面台、トイレ等
・全居室天井クロス貼替
・LDK全洋室フロアタイル上貼り
・畳表替・襖張替・障子張替
・ハウスクリーニング・鍵交換等

●草津市野路1丁目●JR南草津駅徒歩3分●鉄骨鉄筋コンクリート造●専有面積72.97㎡(22.07坪)
●バルコニー10.41㎡(3.14坪)●管理費等10,030円/月●積立金9,200円/月
●その他費用250円/月●建築年月2004年(平成16年)7月○仲介

物件資料を
ご覧頂けます

中古マンション **アメニティ南草津Ⅱ** 360°パノラマ有

3,580 (税込) 万円

JR南草津駅徒歩6分

13階建て12階部分

南西角部屋・2面バルコニー

琵琶湖眺望可

分譲駐車場付

●草津市野路町●JR南草津駅徒歩6分●鉄骨鉄筋コンクリート造●専有面積90.95㎡(27.51坪)
●バルコニー24.69㎡(7.46坪)●管理費等14,500円/月●積立金11,100円/月
●その他費用250円/月●建築年月1998年(平成10年)5月○仲介

物件資料を
ご覧頂けます

■掲載物件の情報は令和6年1月29日現在のものです。広告作成中に条件変更および売却済みとなった場合はご了承下さい。■間取り・区画図・方位等は概略です。現況と異なる場合は現況優先となります。■マンションの面積は壁芯面積のため登記面積(内法)は若干減少します。■取引態様が仲介の物件は成約の際に表示価格とは別に規定の仲介手数料(税込)が必要です。■建築条件付宅地は土地売買契約後3カ月以内に売主の指定する建築業者と建物請負契約を結ぶことを停止条件として販売します。期間内に請負契約が成立しない場合は土地契約は白紙となり、手付金等の受領済み金額は全額無利息で返還します。■税込と表示されている物件は記載価格に消費税が含まれております。

売買・賃貸・買取・新築分譲・リフォーム・資産活用など 不動産に関することなら何でもご相談ください

アヤハ不動産株式会社

国土交通大臣免許⑩第3088号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
滋賀県宅建物取引業協会会員
建設業/滋賀県知事許可(特-1)第11785号



0120-01-6065

【南草津営業所】 〒525-0053 草津市矢倉2丁目6-12 (セブンイレブン隣)
[営業時間] 9:30~18:00 [定休日] 毎週火曜・水曜
TEL.077-565-6065 FAX.077-565-6066 ✉arnet-ms@ayaha.co.jp



南草津営業所は
こんなお店です