

OPEN HOUSE

アヤハ不動産施工  
モデルハウス 2棟同時見学会  
10/12 ± 13日 14日・19 ± 20日  
開催時間：13:00 ~ 17:00

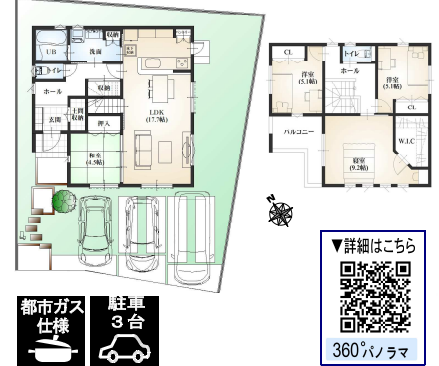
- 2棟 共通仕様
- ・20年保証システム
  - ・耐震等級3相当
  - ・高気密、高断熱
  - ・省エネ等級最高ランク4
  - ・外構工事込み
  - ・玄関土間収納付き
  - ・食器洗浄乾燥機付
  - ・キッチンバックキャビネット付
  - ・浴室暖房乾燥機
  - ・三面鏡シャワードレッサー
  - ・全室照明器具付
  - ・TVモニターホン
  - ・アルミ樹脂複合サッシ+Low-eペアガラス
  - ・熱交換式24時間換気
  - ・南西向きバルコニー（ロジア）
  - ・天井高2.5m
  - ・木造ガルバリウム鋼板葺



カーナビ検索 彦根市竹ヶ鼻町122-1 付近

7号地 彦根市竹ヶ鼻町 3,270 (税込) 万円

- ★床暖房2ヶ所有り(リビング・ダイニング)
- ★快適さを生み出すベスポジ収納のお家です

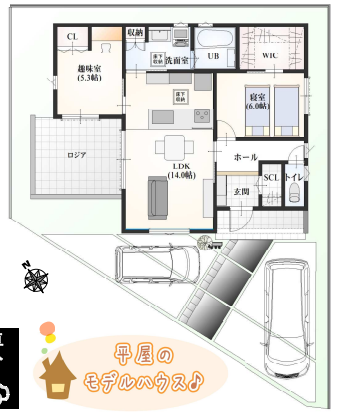
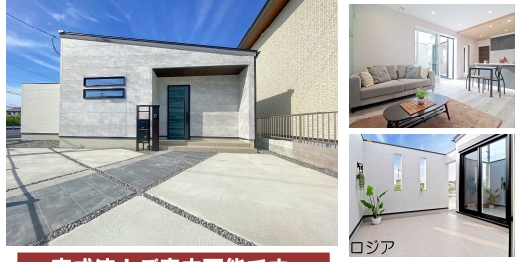


完成済！ご案内可能です

■土地/165.00㎡ (49.91坪) ■建物/111.78㎡ (33.81坪) ■木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ■令和5年7月完成 ■売主

18号地 彦根市竹ヶ鼻町 2,980 (税込) 万円

- ★外空間との繋がりを楽しめるロジアのある平屋
- ★床暖房2ヶ所有り(リビング・ダイニング)
- ★アヤホームZEH水準省エネ住宅



完成済！ご案内可能です

■土地/158.34㎡ (47.89坪) ■建物/70.10㎡ (21.20坪) ■木造ガルバリウム鋼板葺1階建 ■令和6年5月完成 ■売主

# アヤハ不動産のおすすめ物件情報

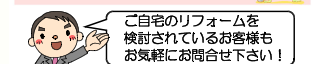
マンション ライオンズマンション彦根 1,280 (税込) 万円

★アヤハ不動産のリフォーム済み売主物件



★近江鉄道彦根口駅徒歩2分  
★全室洋室の3LDK

- 令和6年9月リフォーム済
- \*キッチン、浴室、洗面台、トイレ新調
  - \*全室クロス貼替
  - \*全室フローリング貼替
  - \*全室 建具新調 など



彦根市芹川町 ■近江鉄道彦根口駅徒歩2分 ■専有面積/64.80㎡(19.6坪) ■バルコニー/9.45㎡ ■鉄筋コンクリート造9階建2階部分 ■平成4年3月築 ■管理費等/15,210円 ■売主

マンション 日光ハイツ彦根壱番館 980 万円

- ★JR南彦根駅徒歩13分
- ★ペット飼育可能(規約有)
- ★オートロック★2LDK



彦根市岡町 ■JR南彦根駅徒歩13分 ■専有面積/63.05㎡(18.97坪) ■バルコニー/12.10㎡ ■鉄筋コンクリート造11階建7階部分 ■平成4年3月築 ■管理費等/19,140円 ■仲介

マンション ロイヤル・ヒル京町 1,580 (税込) 万円

- ★アヤハ不動産のリフォーム済み売主物件
- ★JR彦根駅徒歩11分★角部屋★2LDK



彦根市京町1丁目 ■JR彦根駅徒歩11分 ■専有面積/81.23㎡(24.52坪) ■バルコニー/7.36㎡ ■鉄筋コンクリート造6階建4階部分 ■平成8年8月築 ■管理費等/22,030円 ■売主

マンション レイクイーストCITY 式番館グレースィ稲枝 1,680 (税込) 万円

- ★アヤハ不動産のリフォーム済み売主物件
- ★JR稲枝駅徒歩4分★全室洋室の3LDK



彦根市野良田町 ■JR稲枝駅徒歩4分 ■専有面積/66.00㎡(19.96坪) ■バルコニー/8.40㎡ ■鉄筋コンクリート造11階建5階部分 ■平成7年10月築 ■管理費等/19,140円 ■売主

- ★アヤハ不動産のリフォーム済み売主物件
- ★JR彦根駅徒歩8分★3LDK・専用ポーチ付き



彦根市外町 ■JR彦根駅徒歩8分 ■専有面積/68.67㎡(20.77坪) ■バルコニー/13.66㎡ ■鉄筋コンクリート造8階建6階部分 ■平成2年3月築 ■管理費等/21,230円 ■売主

●マンション等の区分所有建物の専有面積表示は壁芯計算ですので、登記面積(内法計算)は若干減少致します。●公団・公社分譲物件の場合は、公団・公社の譲渡承認が必要となる場合があります。●掲載物件の情報は2024年10月7日現在のものです。広告作成中に売却済及び条件変更となった場合はご了承ください。●掲載図面は概略を紹介するものです。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

広告有効期限：2024年11月30日迄