

7号地
4LDK

彦根市竹ヶ鼻町 3,270 (税込) 万円 ■土地/165.00㎡ (49.91坪) ■建物/111.78㎡ (33.81坪)
■木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ■令和5年7月築 ■売主

▼詳細はこちら
360°パノラマ



都市ガス
駐車3台可

◆床暖房2ヶ所あり (リビング・ダイニング)
◆快適さを生み出すペスポジ収納のお家です



回遊導線で家事もスムーズ

家具・小物はCGによる画像加工をしております

YOU TOWN
ゆうタウン
南彦根

アヤハ不動産施工 モデルハウス 2棟同時見学会
OPEN HOUSE

JR「南彦根」駅へ徒歩8~9分
ピバシティ彦根へ徒歩6~7分



11/9±10日・16±17日 開催時間:13:00~17:00

2棟 共通仕様

- 20年保証システム
- 高気密、高断熱
- 外構工事込み
- 食器洗浄乾燥機付
- 浴室暖房乾燥機付
- 全室照明付
- アルミ樹脂複合サッシ+Low-eペアガラス
- 熱交換式24時間換気
- 天井高2.5m
- 耐震等級3相当
- 省エネ等級最高ランク4
- 玄関土間収納付
- キッチンバックキャビネット付
- 三面鏡シャワードレッサー
- TVモニターホーン
- 南西向きバルコニー (ロジア)
- 木造ガルバリウム鋼板葺

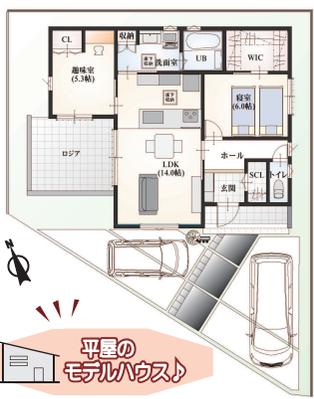
18号地
2LDK

彦根市竹ヶ鼻町 2,980 (税込) 万円 ■土地/158.34㎡ (47.89坪) ■建物/70.10㎡ (21.20坪)
■木造ガルバリウム鋼板葺1階建 ■令和6年5月築 ■売主

▼詳細はこちら
360°パノラマ



平屋
都市ガス
駐車2台可



平屋のモデルハウス

アヤハ不動産のおすすめ物件情報

戸建 彦根市大堀町 2,980 (税込) 万円 NEW

◆平成29年築 ◆オール電化住宅
◆ゆったりした玄関とリビングに吹き抜けのある2SLDK
◆南西向き ◆並列2台駐車可能

▼詳細はこちら
360°パノラマ



彦根市大堀町
JR南彦根駅徒歩31分
土地/156.83㎡ (47.44坪) ■建物/111.50㎡ (33.72坪)
■木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■平成29年3月築 ■仲介

戸建 彦根市大藪町 990 (税込) 万円 NEW

◆南東角地 ◆日当たり良好 ◆6SDK
◆カーポート1台付
◆ベルロードに近く 便利な立地

▼詳細はこちら
360°パノラマ



彦根市大藪町
JR彦根駅バス大藪口駅徒歩9分
土地/165.68㎡ (50.11坪)
■建物/138.74㎡ (41.96坪)
■不造瓦葺2階建 ■昭和57年8月築 ■仲介

マンション ライオンズマンション彦根 1,280 (税込) 万円

◆アヤハ不動産のリフォーム済み売主物件
◆近江鉄道彦根口駅徒歩2分
◆全室洋室の3LDK



令和6年9月フルリフォーム済
*キッチン、浴室、洗面台、トイレ 新調
*全室 クロス貼替
*全室 フローリング貼替
*全室 建具新調 など

彦根市芦川町
近江鉄道彦根口駅徒歩2分
専有面積/64.90㎡ (19.6坪) ■バルコニー/9.45㎡
鉄筋コンクリート造9階建2階部分
平成4年3月築 ■管理費等/15,210円 ■売主

マンション ロイヤル・ヒル京町 1,580 (税込) 万円

◆アヤハ不動産のリフォーム済み売主物件
◆JR彦根駅徒歩11分
◆角部屋 ◆LDK広々17.9帖の2LDK

▼詳細はこちら
360°パノラマ



令和6年7月フルリフォーム済
*キッチン、浴室、洗面台、トイレ 新調
*全室 クロス貼替
*全室 フローリング貼替
*3LDK→2LDKへ間取変更 など

彦根市京町1丁目
JR彦根駅徒歩11分
専有面積/61.23㎡ (18.52坪)
■バルコニー/7.36㎡
鉄筋コンクリート造6階建4階部分
平成8年8月築 ■管理費等/22,030円 ■売主

マンション レイクイーストCITY 式番館グレースイフ楯枝 1,680 (税込) 万円

◆アヤハ不動産のリフォーム済み売主物件
◆JR楯枝駅徒歩4分
◆全室洋室の3LDK



令和6年4月フルリフォーム済
*キッチン、浴室、洗面台、トイレ 新調
*全室 クロス貼替
*全室 フローリング貼替
*全室 建具新調 など

彦根市野良田町
JR楯枝駅徒歩4分
専有面積/68.00㎡ (19.96坪)
■バルコニー/8.40㎡
鉄筋コンクリート造11階建5階部分
平成7年10月築 ■管理費等/19,140円 ■売主

●マンション等の区分所有建物の専有面積は壁芯計算ですので、登記面積 (内法面積) は若干減少いたします。●公団・公社分譲物件の場合は、公団・公社の譲渡承認が必要となる場合があります。●掲載図面は概略を紹介するものです。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。●掲載図面は概略を紹介するものです。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 広告有効期限: 2024年11月30日迄