

新登場

JR比叡山坂本駅より「京都駅」まで 約14分
JR比叡山坂本駅より「大阪駅」まで 約44分



YOU TOWN
OTSU SHIMOSAKAMOTO4

ゆうタウン
大津下阪本
4丁目

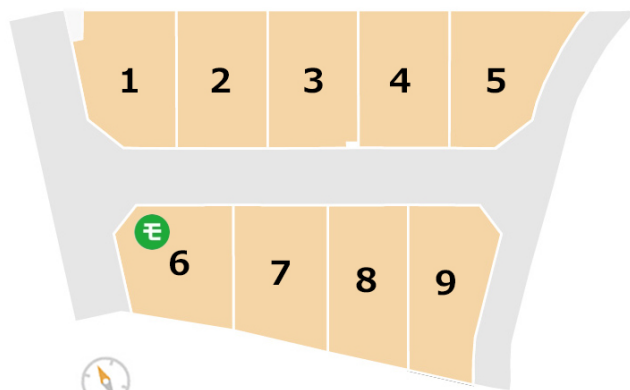


全9区画

下阪本小学校区
日吉中学校区

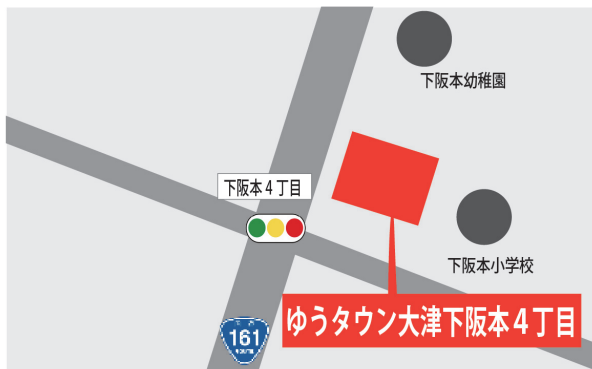
JR比叡山坂本駅 徒歩約12分

済 契約済 商 商談中 モ モデルハウス予定地



土地販売価格

1,374万円 ~ 1,575万円



ナビ検索

大津市下阪本4丁目17付近

■所在地/大津市下阪本4丁目 ■交通/JR湖西線比叡山坂本駅徒歩約12分 ■開発面積/1699.82㎡ ■開発許可番号/大津市指令都開第R0617号 ■都市計画/市街化区域内 ■用途地域/第一種住居地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■総区画数/9区画 ■今回販売区画数/8区画 ■設備/関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水 ■建築条件付 ■売主

※上記、販売区画数等は令和7年8月1日時点のものです。先着順にてお申し込みを受け付けておりますので、お問い合わせの時期によってはご希望の区画がご成約済みの場合もございます。予めご了承ください。

周辺環境

- ▶ たけのこ保育園・・・徒歩約5分
- ▶ 市立下阪本幼稚園・・・徒歩約5分
- ▶ 市立下阪本小学校・・・徒歩約2分
- ▶ 平和堂坂本店・・・徒歩約19分



分譲地情報



アヤハ不動産株式会社



0120-058-296

宅地建物取引業免許 国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会会員
「公社」近畿地区不動産公正取引協議会加盟
建設業許可 滋賀県知事許可(特-6)第11785号
賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(2)第7404号



草津市野村1丁目26番8号 A・S野村ビル1F

TEL 077-567-2310 <広告有効期限>令和7年10月末迄