OPEN HOUSE

7／12(土)・13(日)
11:00 ～ 16:00

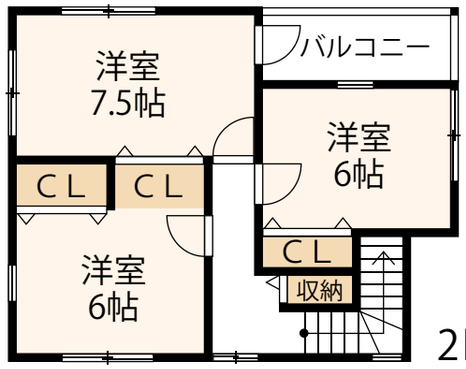
当日は現地でスタッフがお待ちしております
お気軽にお越しください

東近江市伊庭町　2,580 (税込) 万円

即入居可

～2019年築の築浅物件～
＊小上がり和室のある4LDK
＊並列駐車3台可能

1F



2F

- オール電化
- エコキュート
- IHコンロ
- 食器洗浄乾燥機
- 浴室暖房乾燥機
- ４ＬＤＫ
- 洗面室２ＷＡＹ
- パントリー
- 玄関土間収納
- ＴＶモニターホン

▼詳細はこちら
360°パノラマ

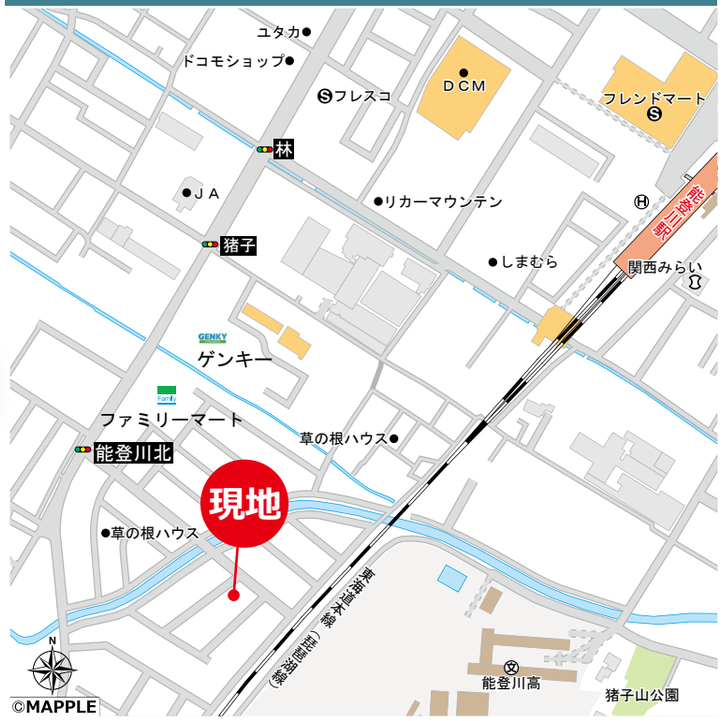
- 東近江市伊庭町
- JR能登川駅徒歩9分
- 土地/156.35㎡(約47.29坪)
- 建延/100.61㎡(約30.43坪)
- 木造合金メッキ鋼板葺2階建
- 平成31年3月築 ■売主

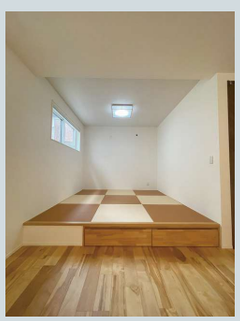
JR能登川駅歩9分

新快速停車駅！
通勤・通学も便利です

- ファミリーマート東近江能登川店 徒歩4分（約310m）
- ゲンキー猪子店 徒歩5分（約380m）
- フレスコ能登川店 徒歩９分（約650m）
- ドラッグユタカ能登川店 徒歩９分（約700m）
- 能登川西小学校 徒歩１２分（約960m）

カーナビ案内：東近江市伊庭町113-32





■掲載物件の情報は令和7年7月7日現在のものです。広告作成中に条件変更および売却済みとなった場合はご了承下さい。■間取り・区画図・方位等は概略です。現況と異なる場合は現況優先となります。■マンションの面積は壁芯面積のため登記面積（内法）は若干減少します。■取引態様が仲介の物件は成約の際に表示価格とは別に規定の仲介手数料（税込）が必要です。■建築条件付宅地は土地売買契約後3カ月以内に売主の指定する建築業者と建物請負契約を結ぶことを停止条件として販売します。期間内に請負契約が成立しない場合は土地契約は白紙となり、手付金等の受領済み金額は全額無利息で返還します。■税込と表示されている物件は記載価格に消費税が含まれております。

広告有効期限：令和7年8月15日

アヤハ不動産株式会社

宅地建物取引業免許/国土交通大臣免許(11)第3088号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
滋賀県宅地建物取引業協会会員
建設業/滋賀県知事許可(特-6)第11785号
賃貸住宅管理業者登録/国土交通大臣(02)第007404号

【近江八幡営業所】〒523-0891　近江八幡市鷹飼町531　TEL.0748-32-5701
［営業時間］9：30～18：00　［定休日］毎週火曜・水曜

フリーコール 0120-82-5701

アヤハ不動産HP